

「東京ゼロエミ住宅設計確認審査申請」に必要な図書

(設計確認審査の申請-正・副2部)

【申請時期のご案内】認証工事に係る工事に着手する前に申請が必要になります。

No	図書の種類	明示すべき事項
1	東京ゼロエミ住宅設計確認審査申請書(別記第1号様式)(第1～4面)	
2	委任状	
3	設計内容説明書兼特記仕様書※ ¹ ※1…図面記載でも可	※単位住戸ごとに下記の基準を満たして申請してください。 ・木造:「仕様規定の基準」又は「性能規定の基準」 ・木造以外:「性能規定の基準」
4	仕様書(仕上表を含む。)	認証事項に関する部材の種別(該当する規格等を含む。)、 寸法及び取り付け方法並びに認証事項に関する設備(以下単に「設備」という。) の種別
5	各階平面図	縮尺、方位、間取り、各室の名称及び用途、壁の位置及び種類、 開口部の位置及び構造、各室の寸法並びに設備の種別及び位置
6	床面積求積図	床面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式
7	二面以上の立面図	縮尺、開口部、壁及び設備の位置
8	断面図又は矩計図	縮尺、床の高さ、各階の天井の高さ、軒及びひさしの出、軒の高さ、 建築物の高さ並びに壁、屋根、天井、床及び土間床等の外周部の構造
9	屋根伏図 (再生可能エネルギー利用設備を設置しない場合に限る。)	縮尺、方位、南面等屋根(東京ゼロエミ住宅指針に定めるものをいう。)の水平投影面積 及び勾配角度
10	各部詳細図	縮尺並びに各部の材料の種別及び寸法
11	各種計算書	省エネルギーその他計算を要する場合における当該計算の内容
12	機器表	設備の種別、位置、仕様、数及び制御方法
13	系統図	エネルギーの効率的利用を図ることのできる設備又は器具の配線
14	その他認証審査機関が必要と認める図書 配置図などの意匠図一式	※東京ゼロエミ認証要件に適合していることを証する図書 ・窓、ドア、断熱材、設備機器等の性能が確認できるカタログ、資料等
15	(再生可能エネルギー利用設備がない場合) 屋根伏図、要件チェックシート	東京ゼロエミ住宅の再エネ利用設備設置要件を適用しない建築物の確認図面(記載例)参照

「東京ゼロエミ住宅設計 変更 確認審査申請」に必要な図書

(設計変更確認審査の申請-正・副2部)

No	図書の種類	備考
1	東京ゼロエミ住宅設計変更確認審査申請書(別記第4号様式)(第1～4面)	
2	設計内容説明書兼特記仕様書	
3	変更後の図書のみ	

「変更申告書」に必要な図書

(変更申告書の申請-正・副2部)

No	図書の種類	備考
1	変更申告書	
2	設計内容説明書兼特記仕様書	
3	変更後の図書のみ	