

KSゼミナール オンデマンド

(動画視聴)配信開始!

「建築基準法基礎講座」等
動画配信中!

いつでも
どこでも
ゼミが
見れる!

KSクラブ... **受講料無料**
会員

《ゼミ1コマ30~40分にギュギュッと凝縮》

こんな方にオススメ!!

- ・新入社員の方など、確認申請の手続きって?
 - ・道路斜線、もう一度、勉強したいなあ...
 - ・床面積ってこの考え方であってるかなあ... など
- 日頃の「?」を解決できます!



今後も続々、オンデマンドKSゼミの講座を増やしていきます!



オンデマンド KSゼミナール

講座ラインナップ

総則規定

※枠内【】の説明

【専門性・対象建築物・難易度・建築士試験】

専門性 [一般、意匠、構造、設備、省エネ、等]

対象建築物 [全般、住宅、特殊建築物、在来軸組、2×4、等]

難易度 [★新入社員・初心者向け、★★中堅者向け、★★★応用]

建築士試験 [必須、参考]

基準法の基

(映像時間 27:49)

【一般・全般・★・必須】

講師: 佐藤 廣志

その1

建築基準法の総則規定を再確認したい方または新入社員向けのプログラムです。

建築基準法の成り立ちや法文の読み方について基礎から解説します。

基準法の基

(映像時間 32:58)

【一般・全般・★・参考】

講師: 佐藤 廣志

その2

建築基準法の総則規定を再確認したい方または新入社員向けのプログラムです。

建築基準法の歴史と法改正について基礎から解説します。

基準法の基

(映像時間 33:30)

【一般・全般・★・必須】

講師: 佐藤 廣志

その3

建築基準法の総則規定を再確認したい方または新入社員向けのプログラムです。

建築基準法の重要な専門用語について基礎から解説します。

確認申請等 の手続き

(映像時間 35:55)

【一般・全般・★・必須】

講師: 佐藤 廣志

その1

建築基準法の総則規定を再確認したい方または新入社員向けのプログラムです。

確認申請、中間検査、完了検査の手続の流れの概要を解説します。

確認申請等 の手続き

(映像時間 32:33)

【一般・全般・★・参考】

講師: 佐藤 廣志

その2

建築基準法の総則規定を再確認したい方または新入社員向けのプログラムです。

用途変更、建築設備(昇降機)、工作物、消防同意等について概要を解説します。



株式会社 **確認サービス**



講習事業部

〒460-0008 名古屋市中区栄4-3-26 昭和ビル4階

TEL 052-238-7763

Email kszemi@kakunin-s.com

※ KSクラブ会員は、視聴無料！

※ 24時間、いつでもどこでも視聴OK！

詳細は当社ホームページまで

<https://www.kakunin-s.com/>

をご覧ください。

オンデマンド KSゼミナール 講座ラインナップ

集団規定

建築基準法の集団規定を再確認
したい方または新入社員向けの
プログラムです。

※枠内【】の説明

【専門性・対象建築物・難易度・建築士試験】

専門性 [一般、意匠、構造、設備、省エネ、等]

対象建築物 [全般、住宅、特殊建築物、在来軸組、2×4、等]

難易度 [★新入社員・初心者向け、★★中堅者向け、★★★応用]

建築士試験 [必須、参考]

道路、接道

講師：佐藤 廣志

その1 (映像時間 40:23)

【意匠・全般・★・必須】

建築基準法上の道路の種類や2項道路について基本的な内容を解説します。

その2 (映像時間 31:32)

【意匠・全般・★・必須】

敷地の道路への接道規制について基本的な内容を解説します。

道路・隣地・ 北側斜線制限

講師：佐藤 廣志

その1 (映像時間 44:24)

【意匠・全般・★・必須】

道路・隣地・北側斜線制限について基本的な内容を解説します。

その2 (映像時間 41:00)

【意匠・全般・★・参考】

法別表第3の見方、セットバック緩和、天空率の目安について解説します。

用途地域制限

講師：佐藤 廣志

その1 (映像時間 40:30)

【意匠・全般・★・必須】

法48条の用途地域制限について法別表第2を見ながら基本的な内容を解説します。

その2 (映像時間 42:28)

【意匠・[物販、車庫、危険物]・★・参考】

用途地域制限を物品販売店、屋外車庫、危険物の視点から具体的に解説します。

日影規制

講師：佐藤 廣志

その1 (映像時間 44:28)

【意匠・全般・★・必須】

日影規制について法56条の2・法別表第4の基本的な内容を解説します。

その2 (映像時間 39:07)

【意匠・全般・★・参考】

日影図の作成方法、発散法について解説します。

建蔽率、 容積率

講師：佐藤 廣志

その1 (映像時間 43:03)

【意匠・全般・★・必須】

建蔽率・容積率について基本的な内容を解説します。

その2 (映像時間 34:35)

【意匠・[全般、共同住宅]・★・必須】

建蔽率の角地割増、容積率の車庫緩和・共用緩和・地下緩和等について解説します。

防火・ 準防火地域

講師：佐藤 廣志

その1 (映像時間 39:49)

【意匠・全般・★・必須】

防火・準防火地域内の建築物の規制について、どのくらいの規模だと適用になるか基本的な内容を解説します。

その2 (映像時間 30:48)

【意匠・全般・★・必須】

市街地延焼防止建築物について基本的な内容を解説します。

