

低炭素建築物新築等計画の技術的審査に必要な添付図書に必要な図書

(い) 建築物の構造等に関する図書【共通】					
No		添付図書	備考		
1		<input type="checkbox"/> 申請部数	正・副または正・副・副		
2		<input type="checkbox"/> 認定申請書			
3		<input type="checkbox"/> 技術的審査依頼書			
4		<input type="checkbox"/> 設計内容説明書	建築物のエネルギーの使用の効率性その他の性能が法第54条第1項第1号に掲げる基準に適合するものであることの説明		
5		<input type="checkbox"/> 付近見取図	方位、道路及び目標となる地物		
6		<input type="checkbox"/> 配置図	縮尺及び方位 敷地境界線、敷地内における建物の位置及び申請に係る建築物と他の建築物との別 空気調和設備等及び空気調和設備等以外のエネルギー消費 低炭素化に資する建築設備（以下、この表において「低炭素化設備」という。）の位置 建築物の緑化その他の建築物の低炭素化のための措置（以下、この表において「低炭素化措置」という。）		
7		<input type="checkbox"/> 仕様書（仕上表を含む。）	部材の種類及び寸法 低炭素化設備の種類 低炭素化措置の内容		
8		<input type="checkbox"/> 各階平面図	縮尺及び方位 間取り、各室の名称、用途及び寸法並びに天井高さ 壁の位置及び種類 開口部の位置及び構造 低炭素化設備の位置 低炭素化措置		
9		<input type="checkbox"/> 床面積求積図	床面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式		
10		<input type="checkbox"/> 用途別床面積表	用途別の床面積		
11		<input type="checkbox"/> 立面図	縮尺 外壁及び開口部の位置 低炭素化設備の位置 低炭素化措置		
12		<input type="checkbox"/> 断面図又は矩計図	縮尺 建築物の高さ 外壁及び屋根の構造 軒の高さ並びに軒及びひさしの出 小屋裏の構造 各階の天井の高さ及び構造 床の高さ及び構造並びに床下及び基礎の構造		
13		<input type="checkbox"/> 各部詳細図	縮尺 外壁、開口部、床、屋根その他断熱性を有する部分の材料の種類及び寸法		

(い) 建築物の構造等に関する図書【共通】

No	添 付 図 書	備 考
14	<input type="checkbox"/> 各種計算書等	建築物のエネルギーの使用の効率性その他の性能に係る計算 その他の計算を要する場合における当該計算の内容 必要に応じて以下の各種計算書等が必要になります。 ◆住宅部分 ・平均U値、平均η値計算書 ・開口部比率計算書 ・住宅に係る一次エネルギー消費量計算書 等 ◆非住宅部分 ・PAL*の計算書 ・通常の計算（標準入力法・主要室入力法）に基づく入力シート ・モデル建物法に基づく入力シート ・非住宅に係る一次エネルギー消費量計算書 等
15	<input type="checkbox"/> 大臣が定める基準に適合することの確認に必要な書類	大臣が定める基準への適合性審査に必要な事項
16	<input type="checkbox"/> 所管行政庁が必要と認める図書	①自治体版CASBEEの認証書等（選択項目） ②法54条第1項第2項に定める基本方針の審査に必要な事項 （都市の緑地の保全への配慮等）

(ろ) 建築物のエネルギー消費性能に関する図書【非住宅】

No		添付図書	備考		
17	機器表	<input type="checkbox"/> 空気調和設備	熱源機、ポンプ、空気調和機その他の機器の種別、仕様及び数		
18		<input type="checkbox"/> 空気調和設備以外の機械換気設備	給気機、排気機その他これらに類する設備の種別、仕様及び数		
19		<input type="checkbox"/> 照明設備	照明設備の種別、仕様及び数		
20		<input type="checkbox"/> 給湯設備	給湯器の種別、仕様及び数 太陽熱を給湯に利用するための設備の種類、仕様及び数 節湯器具の種別及び数		
21		<input type="checkbox"/> 空気調和設備等以外の低炭素化に資する建築設備	空気調和設備等以外の低炭素化に資する建築設備の種別、仕様及び数		
22	仕様書	<input type="checkbox"/> 昇降機	昇降機の種別、数、積載量、定格速度及び速度制御方法		
23	系統図	<input type="checkbox"/> 空気調和設備	空気調和設備の位置及び連結先		
24		<input type="checkbox"/> 空気調和設備以外の機械換気設備	空気調和設備以外の機械換気設備の位置及び連結先		
25		<input type="checkbox"/> 給湯設備	給湯設備の位置及び連結先		
26		<input type="checkbox"/> 低炭素化に資する建築設備	空気調和設備等以外の低炭素化に資する建築設備の位置及び連結先		
27	各階平面図	<input type="checkbox"/> 空気調和設備	縮尺 空気調和設備の有効範囲 熱源機、ポンプ、空気調和機その他の機器の位置		
28		<input type="checkbox"/> 空気調和設備以外の機械換気設備	縮尺 給気機、排気機その他これらに類する設備の位置		
29		<input type="checkbox"/> 照明設備	縮尺 照明設備の位置		
30		<input type="checkbox"/> 給湯設備	縮尺 給湯設備の位置 配管に講じた保温のための措置 節湯器具の位置		
31		<input type="checkbox"/> 昇降機	縮尺 位置		
32		<input type="checkbox"/> 空気調和設備等以外の低炭素化に資する建築設備	縮尺 位置		
33		<input type="checkbox"/> 空気調和設備	空気調和設備の制御方法		
34		<input type="checkbox"/> 空気調和設備以外の機械換気設備	空気調和設備以外の機械換気設備の制御方法		
35	制御図	<input type="checkbox"/> 照明設備	照明設備の制御方法		
36		<input type="checkbox"/> 給湯設備	給湯設備の制御方法		
37		<input type="checkbox"/> 空気調和設備等以外の低炭素化に資する建築設備	空気調和設備等以外の低炭素化に資する建築設備の制御方法		

(は) 建築物のエネルギー消費性能に関する図書【住宅】

No		添付図書	備考		
38	機器表	<input type="checkbox"/> 空気調和設備	空気調和設備の種別、位置、仕様、数及び制御方法		
39		<input type="checkbox"/> 空気調和設備以外の機械換気設備	空気調和設備以外の機械換気設備の種別、位置、仕様、数及び制御方法		
40		<input type="checkbox"/> 照明設備	照明設備の種別、位置、仕様、数及び制御方法		
41		<input type="checkbox"/> 給湯設備	給湯器の種別、仕様、数及び制御方法 太陽熱を給湯に利用するための設備の種別、位置、仕様、数及び制御方法 節湯器具の種別、位置及び数		
42		<input type="checkbox"/> 空気調和設備等以外の低炭素化に資する建築設備	空気調和設備等以外の低炭素化に資する建築設備の種別、位置、仕様、数及び制御方法		

その他

No	添付図書	備考
43	<input type="checkbox"/> 「証明書等」の写し	証明書等の例 ・品確法関連 <input type="checkbox"/> 設計住宅性能評価書 <input type="checkbox"/> 建設住宅性能評価書 ・長期優良関連 <input type="checkbox"/> 認定通知書 <input type="checkbox"/> 技術的審査の適合証 ・建築物省エネ法第30条（性能向上計画認定）関連 <input type="checkbox"/> 認定通知書 <input type="checkbox"/> 技術的審査の適合証 ・BELS関連 <input type="checkbox"/> BELS評価書 ・建築物省エネ法第36条（基準適合認定）関連 <input type="checkbox"/> 技術的審査の適合証 <input type="checkbox"/> 認定通知書 ・その他 <input type="checkbox"/> F35Sの通知書適合証明書 等
44	<input type="checkbox"/> 「認定書等」の写し	認定書等の例 <input type="checkbox"/> 住宅型式認定書とその認定内容記載書類*1 <input type="checkbox"/> 型式住宅部分等製造者認証書 <input type="checkbox"/> 特別評価認定書とその認定内容記載書類 等
45	<input type="checkbox"/> その他、性能を確認するために必要として機関が指示する書類	

*1 住宅型式認定書の認定内容記載書類には、使われる仕様の番号等にマーキングをしてください。